

ZONENPLAN REVIDIERT

1:5000

Stand öff. Auflage und kant. Vorprüfung

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am

Namens der Gemeindeversammlung
Der Präsident: _____ Der Schreiber: _____

Von der Baudirektion genehmigt am

Für die Baudirektion: BDV-Nr.

Planer und Architekten AG
Förrlibuckstrasse 30, 8005 Zürich
+41 44 315 13 90, www.skw.ch

Festlegungen

K	Kernzone
Zz.8	Zentrumszone
W1.1	Wohnzone mit Baumasse 1.1m ² /m ²
W1.3	Wohnzone mit Baumasse 1.3m ² /m ²
W1.6	Wohnzone mit Baumasse 1.6m ² /m ²
W2.2	Wohnzone mit Baumasse 2.2m ² /m ²
WG1.6	Wohnzone mit Gewerbebeleichterung mit Baumasse 1.6m ² /m ²
WG2.2	Wohnzone mit Gewerbebeleichterung mit Baumasse 2.2m ² /m ²
G	Gewerbezone
öBa	Zone für öffentliche Bauten a
öBb	Zone für öffentliche Bauten b
WK	Weilerkernzone
F	Freihaltezone
E	Erholungszone -Ea für Friedhof -Eb für Familiengärten -Ec für Sport und Freizeit -Ed für Polosport
R	Reservezone
○ ○ ○ ○ ○	Gestaltungspflicht
○ ○ ○ ○ ○	
○ ○ ○ ○ ○	Nachweis der Planungswerte
▲ ▲ ▲ ▲ ▲	Aussichtschutz

Informationsinhalte

	Gestaltungspläne bestehend
	beantragte Festlegungen
	kantonale und regionale Freihaltezone
	kantonale Landwirtschaftszone
	Wald
	Gewässer
	Verkehrsfläche ausserhalb Bauzone

Ergänzungspläne

Kernzonen

- Kernzonenplan Seuzach
- Kernzonenplan Ober- und Unterrohringen

in Bearbeitung
in Bearbeitung

Zentrumszone

- Ergänzungsplan Zentrumszone

in Bearbeitung

Gestaltungspläne

- Privater Gestaltungsplan Seebühl
- Privater Gestaltungsplan Pünten
- Privater Gestaltungsplan Schulstrasse
- Privater Gestaltungsplan Habermark
- Privater Gestaltungsplan Rainweg
- Privater Gestaltungsplan Oberwis
- Privater Gestaltungsplan Wisental
- Öffentlicher Gestaltungsplan Alterszentrum
- Öffentlicher Gestaltungsplan Schneckenweg

genehmigt am 25.10.1989
genehmigt am 9.8.1995
genehmigt am 2.7.1997
genehmigt am 7.3.2001
genehmigt am 11.4.2003
genehmigt am 1.4.2004
genehmigt am 2.2.2011
genehmigt am 29.4.2015
genehmigt am 16.6.2017

Aussichtsschutz

- Aussichtsschutz Seebüel vom 25. Mai 1994

genehmigt am 25.5.1994

Waldabstandslinie

- Waldabstandslinienplan Bachtobel
- Waldabstandslinienplan Weid
- Waldabstandslinienplan Rütli
- Waldabstandslinienplan Rebhoger
- Waldabstandslinienplan Bachtobelgraben

genehmigt am 16.2.1994
genehmigt am 16.2.1994
genehmigt am 16.2.1994
genehmigt am 22.3.2000
genehmigt am 22.3.2000

