

Kernzonen	• Kernzonenplan Seuzach • Kernzonenplan Ober- und Unterheringen	in Bearbeitung in Bearbeitung
Zentrumszone	• Ergänzungsplan Zentrumszone	in Bearbeitung
ÖV-Güteklassen	• Ergänzungsplan ÖV-Güteklassen	in Bearbeitung
Gestaltungspläne	• Privater Gestaltungsplan Seebühl • Privater Gestaltungsplan Pünten • Privater Gestaltungsplan Schulstrasse • Privater Gestaltungsplan Halbermark • Privater Gestaltungsplan Rainweg • Privater Gestaltungsplan Oberwis • Privater Gestaltungsplan Wisental • Öffentlicher Gestaltungsplan Alterszentrum Gere • Öffentlicher Gestaltungsplan Schneckerwiese	genehmigt am 25.10.1989 genehmigt am 9.8.1995 genehmigt am 2.7.1997 genehmigt am 7.3.2001 genehmigt am 11.4.2003 genehmigt am 1.4.2004 genehmigt am 2.2.2011 genehmigt am 29.4.2015 genehmigt am 16.6.2017
Aussichtsschutz	• Aussichtsschutz Seebühl vom 25. Mai 1994	genehmigt am 25.5.1994
Waldabstandslinien	• Waldabstandslinienplan Bachobel / Bachobelgraben • Waldabstandslinienplan Brandbühl • Waldabstandslinienplan West • Waldabstandslinienplan Rütli • Waldabstandslinienplan Rebhoger • Waldabstandslinienplan Forenberg (NEU) • Waldabstandslinienplan Mettlen (NEU) • Waldabstandslinienplan Roll (NEU)	in Bearbeitung in Bearbeitung in Bearbeitung in Bearbeitung in Bearbeitung in Bearbeitung in Bearbeitung

Festlegungen

K Kernzone	III
ZZ.8 Zentrumszone	III
W1.1 Wohnzone mit Baumasse 1.1m ² /m ²	II
W1.3 Wohnzone mit Baumasse 1.3m ² /m ²	II
W1.6 Wohnzone mit Baumasse 1.6m ² /m ²	II
W2.2 Wohnzone mit Baumasse 2.2m ² /m ²	II
W2.8 Wohnzone mit Baumasse 2.8m ² /m ²	II
WG1.6 Wohnzone mit Gewerbeerleuchtung mit Baumasse 1.6m ² /m ²	III
WG2.2 Wohnzone mit Gewerbeerleuchtung mit Baumasse 2.2m ² /m ²	III
WG2.8 Wohnzone mit Gewerbeerleuchtung mit Baumasse 2.8m ² /m ²	III
G Gewerbezone	III
öBa Zone für öffentliche Bauten a	II
öBb Zone für öffentliche Bauten b	II
Wk Weilerkernzone	III
F Freihaltezone	III
E Erholungszone - Ea für Friedhof - Eb für Familiengärten - Ec für Sport und Freizeit - Ed für Polosport	III
R Reservezone	III
○ ○ ○ ○ ○ Gestaltungsplanpflicht	
▬ ▬ ▬ ▬ Nachweis der Planungswerte	
▲ ▲ ▲ ▲ Aussichtsutz	
Informationsinhalte	
● ● ● ● ● Gestaltungspläne bestehend	
Fk kantonale Freihaltezone	
Lk kantonale Landwirtschaftszone *	
■ Wald*	
■ Verkehrsfläche ausserhalb Bauzone*	
■ Provisorische Weilerzone	

* Darstellung Stand Anhörung Januar 2025

