



Gemeinde Seuzach

Strategie und Legislaturprogramm 2022 bis 2026

Erwarteter Umsetzungsstand per 30. Juni 2026 (Legislaturende)

Für die zehn relevanten Themenbereiche bildet jeweils ein Leitsatz das Wertefundament der Strategie der Gemeinde Seuzach

1 | BILDUNG

Wir gestalten die Schule alltagstauglich, zeitgemäss und von hoher Qualität.

Seite 5

2 | DIGITALISIERUNG & KOMMUNIKATION

Wir setzen auf eine menschenorientierte, effektive Digitalisierung sowie die Kommunikation und den Dialog mit allen Generationen.

Seite 7

3 | ENERGIE & UMWELT

Wir tragen der Umwelt Sorge und setzen uns für eine nachhaltige Nutzung der natürlichen Ressourcen ein.

Seite 8

4 | FINANZEN

Wir gehen verantwortungsvoll mit den finanziellen Mitteln um und streben ein optimales Kosten-Nutzen-Verhältnis bei der Mittelverwendung an.

Seite 10

5 | INFRASTRUKTUR & VERKEHR

Wir setzen uns für eine optimale, sichere und bedarfsgerechte Erschliessung aller Ortsteile durch den individuellen und öffentlichen Verkehr ein.

Seite 11

6 | KULTUR & GESELLSCHAFT

Wir stärken den gesellschaftlichen Zusammenhalt.

Seite 13

7 | POLITIK & VERWALTUNG

Wir fördern den Gemeinsinn und ein aktives Engagement für das Gemeinwesen.

Seite 15

8 | RAUMPLANUNG

Wir schaffen ein harmonisches Zusammenspiel von Siedlungsgebiet, Naturflächen und landwirtschaftlichen Nutzflächen.

Seite 16

9 | SOZIALES, JUGEND & ALTER

Wir sorgen dafür, dass Seuzach ein lebenswerter und aktiver Ort für alle Einwohnende und Generationen ist.

Seite 17

10 | WIRTSCHAFT

Wir engagieren uns für ein florierendes Gewerbe mit attraktiven Arbeitsplätzen vor Ort.

Seite 19

Als Kollegium arbeitet der Gemeinderat gemeinsam mit der Verwaltung an der Umsetzung des Legislaturprogramms



- (A) Marcel Knecht**
Ressort Liegenschaften & Umwelt
- (B) Egon Watzlaw**
Ressort Bildung
- (C) Marcel Fritz**
Ressort Gesellschaft & Sicherheit
- (D) Laura Wissmann**
Ressort Soziales & Gesundheit
- (E) Hans Peter Häderli**
Ressort Finanzen & Steuern
- (F) Manfred Leu**
Ressort Verwaltung & Kultur
- (G) Marc Manz**
Ressort Bau & Infrastruktur

Massnahmenplan Legislatur 2022 bis 2026

ZIEL	VORHABEN	TERMIN	STAND
<p>Der Baustart für die Sanierung inkl. Erweiterung oder den Neubau des Schulhauses Rietacker ist erfolgt, so dass der aktuelle und zukünftige Schulraumbedarf effektiv gedeckt werden kann</p>	<p>Als Grundlage für den Studienauftrag wird eine langfristige Bedarfsanalyse für Schulraum, Mehrzwecksaal, Tagesstrukturen, Parkplätze, etc. mit Begründung erstellt</p>	31.01.23 ✓	<p>Mit den Raumprogrammen für die Schule, die Tagesstrukturen und den Gemeinde-Mehrzwecksaal sowie dem Pflichtenheft wurden die langfristigen Bedürfnisse nach deren Abklärung festgehalten. Diese Dokumente dienen als Grundlage für den Studienauftrag zum Projekt Rietacker, welcher im vierten Quartal 2023 gestartet wurde.</p>
	<p>Auf der Grundlage einer Bedarfsanalyse wird ein Studienauftrag im Konkurrenzverfahren durchgeführt, aus dem anhand klar definierter Kriterien ein Siegerprojekt hervorgeht</p>	30.04.24 ✓	<p>Der Studienauftrag im Konkurrenzverfahren wurde im Oktober 2023 gestartet und das Siegerprojekt des Ateliers Brandau Ciccardini im 2. Quartal 2024 erkoren. Nach der Rückweisung des Projektierungskredits ist vorgesehen, der Gemeindeversammlung am 31. März 2025 ein überarbeitetes Projekt zur Abstimmung vorzulegen.</p>
<p>Der langfristige Raumbedarf der Schule ist bekannt, so dass Investitionen nachhaltig getätigt werden können</p>	<p>Auf der Grundlage der Strukturanalyse wird die langfristige Bevölkerungsentwicklung in den einzelnen Quartieren analysiert und die Schülerzahlen prognostiziert</p>	30.11.23 ✓	<p>Die Schülerzahlen der Primarschule Seuzach wurden im September 2023 bis ins Schuljahr 2028/29 für Seuzach und Ohringen prognostiziert. Es wird in den kommenden drei Jahren mit einem Anstieg von 10 Prozent gerechnet.</p>
	<p>Auf der Grundlage der langfristigen Bevölkerungsentwicklungszahlen wird eine Investitionsstrategie für die Schulliegenschaften erstellt</p>	31.12.24 ✓	<p>Im Rahmen des Projektes Rietacker wurden die langfristigen Bevölkerungsentwicklungszahlen erhoben. Mit der Umsetzung des Projektes Rietacker wird der Schulraumbedarf mittel- bis langfristig gedeckt (13 voll ausgerüstete Schulzimmer). Bis Ende 2024 soll eine Applikation für die strategische Investitionsplanung angeschafft werden.</p>

✓ realisiert

1 | BILDUNG

Massnahmenplan Legislatur 2022 bis 2026

ZIEL	VORHABEN	TERMIN	STAND
Den Familien stehen schulnahe Tagesstrukturangebote zur Verfügung zwecks Sicherstellung der Vereinbarkeit von Beruf und Familie	< Beim Kindergarten Weid wird ein Provisorium für Tagesstrukturen erstellt, um den Kapazitätsbedarf bis zur Fertigstellung des Neubaus auf dem Schulareal Rietacker decken zu können	28.02.24 ✓	Beim Kindergarten Weid wurde termingerecht ein Provisorium für Tagesstrukturen erstellt. Aufgrund der Rückweisung des Projektierungskredites für das Projekt Rietacker plant die Gemeinde zusätzliche Tagesstrukturplätze im Kirchgemeindehaus Oberwis
Die Schule verfügt über eine geklärte Führungsstruktur (Leitung Bildung), um dem Prinzip der geleiteten Schule gerecht zu werden und die neu geschaffenen Delegationsmöglichkeiten besser zu nutzen	< Das Projekt «Transformation Primarschule Seuzach 2.0» wird mit dem Ziel umgesetzt, das Prinzip der geleiteten Schule konsequent zu stärken, damit die Kinder bedarfsgerecht gefördert werden können	30.06.25 ✓	Die Transformation 2.0 wurde sorgfältig geprüft und verschiedene Möglichkeiten wurden eingehend beleuchtet. Dabei wurde die Variante mit drei Schulleitungen und einer Geschäftsbereichsleitung Bildung als die beste Lösung bewertet. Das Prinzip der geleiteten Schule wurde im März 2026 im Organisationsstatut verankert.
Die Kinder sind nach ihren Stärken gefördert und gefordert	< Mittels Rundumfeedback (online Fragebogen) aller Anspruchsgruppen wird die Qualität der Bildung erhoben und konkrete Massnahmen zur bedarfsgerechten Förderung der Kinder abgeleitet	31.07.24 ✓	Die offizielle Schulevaluation inkl. Elternbefragung wurde durchgeführt und daraus wurden Schwerpunktthemen und Entwicklungsfelder abgeleitet, die im Projekt «Transformation Primarschule Seuzach 2.0» mit dem Ziel angegangen werden, das Prinzip der geleiteten Schule konsequent zu stärken, damit die Kinder bedarfsgerecht gefördert werden können.

✓ realisiert

2 | DIGITALISIERUNG & KOMMUNIKATION

Massnahmenplan Legislatur 2022 bis 2026

ZIEL	VORHABEN	TERMIN	STAND
Die Bevölkerung ist an der Strategieentwicklung beteiligt und über die Fortschritte der Umsetzung des Legislaturprogramms informiert	< Die Vorhaben-Fortschritte inklusive Ausblick mit Fokussierung auf die grössten Projekte werden über die dafür geeigneten Kanäle aktiv kommuniziert (z. B. Website, Seuzi Zytig, GV, Social Media)	31.12.23 ✓	Der Status sowie die Fortschritte der Vorhaben werden im Anschluss an den Strategieworkshop vom 27. November 2023 auf der Webseite und in der Februar-Ausgabe der Seuzi Zytig kommuniziert.
Daten, Informationen und historisch wertvolle Objekte werden geschützt, sicher aufbewahrt und je nach Klassifizierung zugänglich gemacht, um u. a. die Informationssicherheit zu verbessern und das Risiko von Cyberangriffen und Diebstahl zu minimieren	< Die Verwaltungs- und Behördenmitglieder werden für die Risiken von Cyberangriffen und Datendiebstahl sensibilisiert sowie speziell in Bezug auf Phishing-Angriffe geschult	31.03.24 ✓	Verwaltungsangestellte und Behördenmitglieder werden mit den speziell für die Bedürfnisse der öffentlichen Verwaltung entwickelten E-Learning-Modulen des nationalen Fortbildungskonzepts im Bereich Informations- und Cybersicherheit kontinuierlich geschult. Die Schulungen sind angelaufen und wurden ins Tagesgeschäft integriert.
Die Gemeindeverwaltung wird als kundenorientiert sowie als attraktiver und fortschrittlicher Dienstleister wahrgenommen	< Die Gemeindeverwaltung wirkt bei digitalen Pilotprojekten des Kantons aktiv mit, die der Bevölkerung zugute kommen	30.06.26 ✓	Der Gemeinderat hat am 26. Juni 2025 den Versuchsbetrieb mit kantonaler Stelle (egovpartner) verlängert. Somit können wichtige IT-Projekte (z. B. E-Counting und E-Baugesuch) weiter vorangetrieben werden.

✓ realisiert

3 | ENERGIE & UMWELT

Massnahmenplan Legislatur 2022 bis 2026

ZIEL	VORHABEN	TERMIN	STAND
	Beim Ersatz von Wärmeerzeugungsanlagen wird der Bau eines Fernwärmenetzes geprüft	31.12.24 ✓	Der Gemeinderat ist zum Schluss gekommen, dass der Bau und der Betrieb von Fernwärmenetzen nicht zu seinem Kerngeschäft gehört. Deshalb wird geprüft, wie mit dem bestehenden Wärmeverbund am Standort Strehlgasse 7 weiter verfahren wird.
Die Rezertifizierung des Energielabels ist mit einer 10 % höheren Punktzahl erreicht	 Sämtliche Dächer der kommunalen Liegenschaften werden nach Möglichkeit für PV-Anlagen genutzt	30.06.30 ¹	<p>Obwohl die Rezertifizierung des Energielabels 2025 auf dem Niveau von 2021 erfolgreich abgeschlossen werden konnte, sind aufgrund anstehender Sanierungen noch nicht alle Dächer kommunaler Liegenschaften mit einer PV-Anlage ausgerüstet. Bislang sind folgende Dächer ausgestattet:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Feuerwehrgebäude – Gemeindehaus – Kindergarten Ohringen – Provisorium Tagesstrukturen Weid – Saal Zentrum Oberwis – Schulhaus Birch – Schulhaus Ohringen – Schwimmbad Weiher
Netto-CO ₂ Null ist für kommunale Betriebe und Liegenschaften bis 2035 und für das Gemeindegebiet bis 2040 erreicht	 Das Beleuchtungskonzept wird überarbeitet (z. B. Schaltzeiten Strassenbeleuchtung) und die Leuchtmittel der Strassenbeleuchtung werden durch LEDs ersetzt	30.06.26 ✓	Mitte November 2025 hat der Gemeinderat die dritte Etappe der LED-Umrüstung an das EKZ vergeben, sodass diese im Dezember 2025 und Januar 2026 ausgeführt werden konnte. Die vierte und letzte Etappe wird im Frühjahr 2026 umgesetzt. Das Beleuchtungskonzept wird anschliessend aktualisiert, was in einem spezifischen Vorhaben in der kommenden Legislaturperiode festgehalten wird.
	Es wird eine Veranstaltung zum schonungsvollen Umgang mit Ressourcen im Alltag durchgeführt und anschliessend jährlich wiederholt	30.11.23 ✓	Es werden jährlich mindestens zwei Veranstaltungen (Repair Café Seuzach sowie Bring- und Holtag) durchgeführt.

¹ Vorhaben wird in kommende Legislatur überführt

✓ realisiert

3 | ENERGIE & UMWELT

Massnahmenplan Legislatur 2022 bis 2026

ZIEL	VORHABEN	TERMIN	STAND
Die Kreislaufwirtschaft ist aktiv gefördert	< Die Recycling- und Abfallbewirtschaftung, inklusive der Papiersammlung, wird überarbeitet und die Sammelstellen werden benutzerfreundlich gestaltet	31.12.25 ✓	Die Sammelstelle in Oberohringen wurde im Zuge der Umgestaltung des Lindeneggplatzes zum 900-jährigen Jubiläum an die aktuellen Bedürfnisse angepasst. In der kommenden Legislatur soll die Papier- und Kartonsammlung neu ausgerichtet werden.
Die Biodiversität ist durch geeignete Schutz- und Fördermassnahmen der einheimischen Fauna und Flora gestärkt	< In Zusammenarbeit mit dem Natur- und Vogelschutzverein Seuzach und Umgebung wird mit Unterstützung des Kantons eine Potenzialabklärung für das Naturschutzgebiet Weier durchgeführt	31.12.25 ✓	Das ökologische Gutachten liegt vor und wird im ersten Halbjahr 2026 mit dem Natur- und Vogelschutzverein Seuzach und Umgebung sowie dem Kanton diskutiert, damit darauf aufbauend das weitere Vorgehen definiert werden kann.

✓ realisiert

4 | FINANZEN



Massnahmenplan Legislatur 2022 bis 2026

ZIEL	VORHABEN	TERMIN	STAND
Die wiederkehrenden Ausgaben liegen unter dem Median der Zürcher Gemeinden	< Basierend auf einer jährlichen Kostenanalyse werden Massnahmen für jene wiederkehrenden Ausgaben erarbeitet, die über dem kantonalen Median der Zürcher Gemeinden liegen	31.07.23 ✓	Die Kostenvergleichsanalyse wurde durchgeführt. Die Gemeinde Seuzach schneidet bei praktisch allen Indikatoren im Vergleich zum Referenzwert des kantonalen Medians gut bis sehr gut ab. Trotzdem bleibt aufgrund des generellen Kostenwachstums auf der Aufgabenseite der Fokus auf sparsames Haushalten. In den Bereichen Bildung und Gesundheit prüft der Gemeinderat zudem konkrete Massnahmen, um das überdurchschnittliche Kostenwachstum zu bremsen.

✓ realisiert

5 | INFRASTRUKTUR & VERKEHR

Massnahmenplan Legislatur 2022 bis 2026

ZIEL	VORHABEN	TERMIN	STAND
	Der Bedarf für weitere Langsamfahrzonen wird ganzheitlich geklärt und die Notwendigkeit von Hindernissen kritisch geprüft	31.12.25 ✓	Der Bedarf für weitere Langsamfahrzonen wurde umfassend geklärt und die Notwendigkeit von Hindernissen kritisch geprüft. Die vorgeschlagenen Massnahmen wurden von der Kantonspolizei geprüft, dem Gemeinderat vorgelegt und zwecks Mitwirkung der Bevölkerung verabschiedet.
Lärmemissionen durch den motorisierten Verkehr sind minimiert	 Über den Zweckverband der Regionalplanung Winterthur und Umgebung (RWU) wird sichergestellt, dass das ASTRA die Anforderungen der Gemeinde zur Reduktion des Autobahnlärms kennt und diese in die Planung des Engpassprojektes einfließen	31.12.25 ✓	Die Arbeitsgruppe zum Landschaftsentwicklungskonzept Ohringen-Wiesendangen (LEK) der Regionalplanung Winterthur und Umgebung (RWU), in der die Gemeinde Seuzach durch ihren Gemeindepräsidenten vertreten ist, hat ihren Schlussbericht vorgelegt. Die daraus resultierenden Schlussfolgerungen und Anforderungen an einen wirksameren Lärmschutz wurden gemeinsam mit den umliegenden Gemeinden, der Stadt Winterthur, dem Kanton Zürich und dem Astra besprochen. Zusätzlich wurde neu eine RWU-LEK-Kommission "Erholung/Lärm" gebildet. Damit ist sichergestellt, dass die Anforderungen zur Reduktion des Autobahnlärms beim Astra bekannt sind und in die Planung für den 6-Spuren-Ausbau der A1 einfließen.
Die Parkplatzbewirtschaftung der Verwaltungliegenschaften ist optimiert, so dass Parkprobleme und -engpässe (z. B. bei Veranstaltungen) vermieden werden können	 Es wird ein Konzept für das Parken auf Verwaltungliegenschaften erarbeitet und ein Grundsatzentscheid gefällt	30.06.26 ✓	Das Gesamtkonzept ist derzeit in Erarbeitung. Der Gemeinderat wird bis Mitte 2026 einen Grundsatzentscheid fällen. Die Veranstaltungsparkierung Rietacker wurde konzipiert und befindet sich derzeit in der Testphase. Die ersten konkreten Veranstaltungstests sind positiv verlaufen und werden ins Gesamtkonzept einfließen.

✓ realisiert

5 | INFRASTRUKTUR & VERKEHR

Massnahmenplan Legislatur 2022 bis 2026

ZIEL	VORHABEN	TERMIN	STAND
Für Fussgänger und Velofahrer bestehen sichere Verkehrswege	< Velowege werden dort markiert, wo die Sicherheit verbessert werden kann	31.10.23 ✓	Der bestehende Veloweg Seuzach-Ohringen sowie der Abschnitt Schulstrasse bis Eingans Oberohringen wurde bereits mit reflektierender Farbe markiert. Beim Veloweg entlang der Welsikonstrasse sowie entlang dem Chrebsbach (von Oberwinterthur herkommend) besteht aktuell kein Bedarf für eine anderweitige Markierung. Beim Veloweg entlang der Winterthurerstrasse in Richtung Rosenberg ist der Kanton zuständig.
Das Gewerbegebiet ist direkt an den öffentlichen Verkehr angebunden	< Bei der PostAuto AG als marktverantwortliches Unternehmen für Seuzach wird ein Begehren für die Anbindung des Gewerbes in Oberohringen an Winterthur (dichter Fahrplan) und Seuzach (neu) gestellt	30.06.26 ✓	Für die zusätzliche Bushaltestelle beim Gewerbegebiet Asp haben die PostAuto AG und die betroffenen Gemeinden ihre Zustimmung gegeben, wobei kantonsseitig weitere Anforderungen gestellt werden. Die neue Buslinie 672, die Ohringen direkt mit Winterthur und Seuzach verbindet, befindet sich derzeit in der Planungsphase und soll voraussichtlich zum Fahrplanwechsel im Dezember 2026 in Betrieb genommen werden.
Die Bestimmungen der Bestattungs- und Friedhofverordnung entsprechen den aktuellen Gegebenheiten und Standards	< Die Bestattungs- und Friedhofverordnung wird vollständig revidiert	30.06.25 ✓	Die vollständig überarbeitete Bestattungs- und Friedhofsverordnung wurde am 16. Juni von der Gemeindeversammlung verabschiedet.

✓ realisiert

6 | KULTUR & GESELLSCHAFT

Massnahmenplan Legislatur 2022 bis 2026

ZIEL	VORHABEN	TERMIN	STAND
Daten, Informationen und historisch wertvolle Objekte werden geschützt, sicher aufbewahrt und je nach Klassifizierung zugänglich gemacht, um u. a. die Informationssicherheit zu verbessern und das Risiko von Cyberangriffen und Diebstahl zu minimieren	<p><</p> <p>Die historisch bedeutenden Werke von Seuzach werden elektronisch erfasst, gepflegt und innerhalb der Legislatur mindestens einmal der Bevölkerung zugänglich gemacht</p>	31.12.27 ¹	Das Schaulager "Ortsgeschichte Seuzach" wurde am 4. Mai 2025 erfolgreich eröffnet. Seitdem konnten zahlreiche Besucher in die Geschichte von Seuzach und Ohringen eintauchen. Derzeit wird das umfangreiche Bildarchiv noch durch die Kommission Ortsgeschichte Seuzach digitalisiert, sodass dieses Vorhaben in die kommende Legislatur überführt wird.
Die lokale Kultur und Vereine sind gefördert und angemessen unterstützt	<p><</p> <p>Die finanzielle Unterstützung der Vereine wird überprüft und es werden Massnahmen erarbeitet, um Transparenz zu schaffen</p> <p>In Zusammenarbeit mit dem Dorfverein Ohringen wird 2025 im Rahmen des 900-Jahr-Jubiläums von Ohringen eine Feierlichkeit organisiert</p>	31.12.25 ✓	Die Überprüfung der finanziellen Unterstützung der Vereine hat ergeben, dass durch die Erstellung eines entsprechenden Reglements neue Komplexitäten entstehen würden. In der kommenden Legislaturperiode soll die Transparenz weiter erhöht und der Fokus auf die Jugendförderung gelegt werden.
Die Freiwilligenarbeit hat einen hohen Stellenwert in der Bevölkerung, was sich im freiwilligen Engagement zeigt	<p><</p> <p>Die Gemeindeverwaltung führt eine Impulsveranstaltung zum Thema der Freiwilligenarbeit durch</p>	30.09.25 ✓	Vom 17. bis 21. September 2025 fanden bei strahlendem Sonnenschein die Feierlichkeiten zum 900-jährigen Jubiläum Ohringens statt. Im Rahmen des offiziellen Festakts am Samstag, dem 20. September 2025, wurde der neu gestaltete Lindeneggplatz feierlich eingeweiht.
		31.12.25 ✓	Die Gemeinde setzt bereits punktuell auf Freiwilligenarbeit (z.B. Madame Frigo, Repair Café etc.). Dies hat sich bewährt und soll so beibehalten werden. Aus diesem Grund wird auf eine dedizierte Impulsveranstaltung verzichtet.

¹ Vorhaben wird in kommende Legislatur überführt

✓ realisiert

6 | KULTUR & GESELLSCHAFT

Massnahmenplan Legislatur 2022 bis 2026

ZIEL	VORHABEN	TERMIN	STAND
Die Freiwilligenarbeit hat einen hohen Stellenwert in der Bevölkerung, was sich im freiwilligen Engagement zeigt	< Es wird geprüft, ob die Freiwilligenarbeit über eine Plattform sinnvoll sichtbar gemacht und vermittelt werden kann	30.06.24 ✓	Es wurde geprüft, ob eine Plattform zur Sichtbarmachung und Vermittlung von Freiwilligenarbeit sinnvoll wäre. Eine Zentralisierung der Freiwilligenarbeit ist derzeit (auch aus Ressourcengründen) nicht vorgesehen, so dass darauf verzichtet wird.
In Seuzach sind genügend öffentliche Sitzgelegenheiten vorhanden und deren soziale Bedeutung ist der Bevölkerung bewusst	< Es wird eine Sitzbankgönnerschaft lanciert mit der Absicht, dass Private oder Unternehmen eine Sitzbank sponsern können. Die Standorte der Sitzbänke sind primär im Bereich der Gewässer und am Waldrand vorgesehen	31.12.24 ✓	Die Sitzbankgönnerschaft wurde lanciert und die ersten Bänke konnten platziert werden. Das Angebot wird zurückhaltend genutzt, soll aber vorerst bestehen bleiben.

✓ realisiert

Massnahmenplan Legislatur 2022 bis 2026

ZIEL	VORHABEN	TERMIN	STAND
Die politische Partizipation (z. B. über Parteien, Kandidaturen für öffentliche Ämter) ist gefördert, um eine konstruktive Debattenkultur zu etablieren und Nachwuchs zu gewinnen	<p>Politischen Parteien wird ermöglicht, zu lokalen politischen Themen in der Seuzi Zytig Stellung zu nehmen und ihre Position sachlich zu begründen</p>	01.01.23 ✓	Vorhaben wurde per 1. Januar 2023 wie geplant umgesetzt.
Die Gemeindeverwaltung wird als kundenorientiert sowie als attraktiver und fortschrittlicher Dienstleister wahrgenommen	Die tägliche Arbeit der Verwaltung, der kommunalen Betriebe und der Schule wird der Bevölkerung mittels eines Tages der offenen Tür näher gebracht	30.09.24 ✓	Die tägliche Arbeit der Verwaltung und der kommunalen Betriebe wurde der Bevölkerung am "Tag der offenen Tür am 1. Dezember 2024" näher gebracht. In diesem Rahmen wurde auch der mit Beni Thurnheer produzierte Film "Seuzach - Das Gemeindeportrait" gezeigt.
	Leistungen werden umliegenden Gemeinden angeboten, sofern dies wirtschaftlich, personell und fachlich sinnvoll ist	31.12.25 ✓	Aufgrund des grossen Interesses an den neuen Dienstleistungen der "Fachstelle Alter", das auch im Zusammenhang mit der demografischen Entwicklung steht, wurden diese verschiedenen Gemeinden angeboten. Fünf Gemeinden haben seither einen Anschlussvertrag mit Seuzach abgeschlossen. Im Bereich Schulsozialarbeit konnten die Leistungen auf zwei weitere Gemeinden ausgeweitet werden. Sofern dies wirtschaftlich, personell und fachlich sinnvoll ist, sollen auch künftig umliegenden Gemeinden Leistungen angeboten werden.

✓ realisiert

8 | RAUMPLANUNG

Massnahmenplan Legislatur 2022 bis 2026

ZIEL	VORHABEN	TERMIN	STAND
Die Wohn-, Lebens- und Erholungsqualität bleibt bei der inneren Verdichtung erhalten	Der kommunale Richtplan (innere Verdichtung, Einzonungen) wird überarbeitet	30.09.25 ✓	Im Rahmen der Gesamtrevision der Nutzungsplanung wurde die kommunale Richtplanung überprüft und an die heutigen Bedürfnisse angepasst. Am 3. November 2025 genehmigte die Gemeindeversammlung den revidierten kommunalen Richtplan Verkehr. Die Festsetzung durch die kantonale Baudirektion erfolgt 2026.
	Mit der Revision der Bau- und Zonenordnung wird die Einführung eines Grünflächenanteils pro Grundstück geprüft, um der Versiegelung der Grünflächen entgegenzuwirken	30.11.24 ✓	Nach einer sorgfältigen Analyse des Grünflächenbestandes für die verschiedenen Zonen hat der Gemeinderat die Grünflächenziffer als wichtigstes Instrument gegen die negativen Auswirkungen der inneren Verdichtung definiert und der Gemeindeversammlung im Rahmen der Ortsplanungsrevision am 3. November 2025 vorgelegt. Die Versammlung stimmte einem Antrag auf Verzicht der Grünflächenziffer zu. Die zukünftige Handhabung wird sich nach § 238a PBG richten.

✓ realisiert

Massnahmenplan Legislatur 2022 bis 2026

ZIEL	VORHABEN	TERMIN	STAND
Den Bedürfnissen älterer Menschen ist Rechnung getragen und die Pflegekosten sind optimiert	In Zusammenarbeit mit betroffenen Verbänden und Institutionen wird eine Altersstrategie entwickelt, für welche die Gemeinde die Steuerungsfunktion übernimmt	30.11.25 ✓	Der Gemeinderat hat die Altersstrategie genehmigt, die aktuell schrittweise von der Altersbeauftragten zusammen mit dem Geschäftsbereichsleiter Soziales und Gesundheit umgesetzt wird. Ein Hauptschwerpunkt sind die Hausbesuche, bei denen ältere Menschen gemeinsam mit der Fachstelle Wege erarbeiten können, um möglichst lange zu Hause leben zu können.
	Es wird eine Veranstaltung zur Vernetzung der älteren Bevölkerung in Seuzach organisiert, aus der konkrete Projekte hervorgehen sollen	30.06.26 ✓	Im Rahmen des Anlasses "Vernetzt älter werden in Seuzach" vom 11. Juni 2025 haben sich Projektgruppen aus Einwohnerinnen und Einwohnern von Seuzach gebildet. In ihren jeweiligen Gruppen haben sie an den Themen "Durchführung von Tanzkursen", "Organisation von Vorträgen" und "Schaffung von Begegnungsorten" gearbeitet, mit dem Ziel, diese bis Sommer 2026 umzusetzen. Am 23. Juni 2026 findet ein Auswertungsanlass statt, bei dem die Ergebnisse der Projektgruppen einer breiten Öffentlichkeit präsentiert werden.
"Seuzi grün" ist intern und extern (für Aussengemeinden) als attraktives Angebot etabliert, so dass Klienten von stabilen Strukturen profitieren und Kosten reduziert werden können	Das Pilotprojekt «Seuzi grün» wird in reguläre Strukturen überführt und in umliegenden Gemeinden als Dienstleistung beworben	31.10.23 ✓	Der Gemeinderat hat an seiner Sitzung vom 17. August 2023 Seuzi grün von der Projekt- in die Regelstruktur der Gemeinde Seuzach überführt. Derzeit gibt es keine Kapazitäten für Plätze für die umliegenden Gemeinden.

✓ realisiert

Massnahmenplan Legislatur 2022 bis 2026

ZIEL	VORHABEN	TERMIN	STAND
Die Unterbringungs- und Betreuungsstrategie für Asylsuchende ist verabschiedet, so dass auf eine grosse Flüchtlingswelle rasch reagiert werden kann und eine angemessene Betreuung gewährleistet ist	Erarbeitung von Entscheidungsgrundlagen zur Frage, ob Asylbewerber auf Gemeindegebiet zentral oder dezentral betreut werden sollen	31.03.25 ✓	Die Entscheidungsgrundlagen zur Unterbringung von Asylsuchenden wurden erstellt.
Die Bevölkerung von Seuzach charakterisiert sich durch einen ausgewogenen Generationenmix	Es wird eine Standortbestimmung zur Kinderfreundlichkeit durchgeführt	30.11.24 ✓	Die Standortbestimmung zur Kinderfreundlichkeit in der Gemeinde wurde am 13. November 2024 unter der Leitung von UNICEF in Seuzach durchgeführt. Sie wird zurzeit ausgewertet.
Die Versorgung der Einwohnerinnen und Einwohner von Seuzach in der stationären und ambulanten Pflege ist mittel- und langfristig sichergestellt (gesetzlicher Auftrag im Pflegegesetz)	Der Kanton bildet bis 2027 Versorgerregionen zur Deckung des Bedarfs an stationärer Pflege. Seuzach nimmt in einer der regionalen Projektgruppen Einsitz und bildet eine Arbeitsgruppe aus Teilnehmenden der Arbeitsgruppe Alter, um die Interessen von Seuzach vertreten zu können	31.12.25 ✓	Die regionale Arbeitsgruppe hat ihren Auftrag erfüllt. Die Rückmeldungen sind in die Vernehmlassung eingeflossen, die den Gemeinden zugestellt wurde. Aufgrund der Antworten der Gemeinden strebt die Gesundheitsdirektion nun eine Gesetzesstatt einer Verordnungsänderung an, um die Rollen der Gemeinden und des Kantons zu präzisieren. Daher verzögert sich die Inkraftsetzung der Pflegeheimliste bis April 2028 (statt wie geplant Januar 2027).

✓ realisiert

Massnahmenplan Legislatur 2022 bis 2026

ZIEL	VORHABEN	TERMIN	STAND
Seuzach-Ohringen ist als attraktiver Wirtschaftsstandort bekannt	< Es wird ein jährlicher Austausch mit dem Gewerbe initiiert, zu dem eine Fachperson eingeladen werden kann	30.06.26 ✓	Zusammen mit der Standortförderung «House of Winterthur» fand eine Betriebsbesichtigung bei einer ortsansässigen Firma statt. Mit dem Gewerbeverein Seuzach-Ohringen-Hettlingen wird zweimal jährlich ein informeller Austausch gepflegt.

✓ realisiert